

NADI HOLDINGS I.K.E.

NADI HOLDINGS I.K.E.
Εκμίσθωση Ακινήτων & Παροχή Συμβουλευτικών Υπηρεσιών

δ.τ.
" NADI HOLDINGS I.K.E."

Λεωφ. Βουλιαγμένης 128, Γλυφάδα Αττικής
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 161894101000

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2021

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2021
	€
Οφειλόμενο κεφάλαιο - εισπρακτέο	500.000
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
<u>Ενσώματα πάγια</u>	
Επενδυτικά ακίνητα	33.540,29
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>	
Λοιπά	100
<u>Σύνολο</u>	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	533.640,29
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>	
Εμπορικές απαιτήσεις	-
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	-
Προπληρωμένα έξοδα	77,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	366.209,87
<u>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</u>	<u>366.287,67</u>
Σύνολο Ενεργητικού	899.927,96

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2021
	€
Καθαρή θέση	
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>	
Κεφάλαιο	900.000
<u>Σύνολο</u>	<u>900.000</u>
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>	
Αποτελέσματα εις νέο	(750,29)
<u>Σύνολο</u>	<u>(750,29)</u>
Σύνολο καθαρής θέσης	899.249,71
Υποχρεώσεις	
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-
<u>Σύνολο</u>	<u>-</u>
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>	
Λοιποί φόροι και τέλη	70
Εμπορικές Υποχρεώσεις	589,92
Λοιπές υποχρεώσεις	18,33
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	-
<u>Σύνολο</u>	<u>678,25</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	678,25
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	899.927,96

NADI HOLDINGS I.K.E.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	31/12/2021
	€
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	-
Κόστος πωλήσεων	(-)
Μικτό αποτέλεσμα	<u>(-)</u>
	<u>(-)</u>
Έξοδα διοίκησης	(745,29)
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	<u>(745,29)</u>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(5)
Αποτέλεσμα προ φόρων	<u>(750,29)</u>
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<u>(750,29)</u>

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: NADI HOLDINGS I.K.E. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
- β) Νομικός τύπος: Ι.Κ.Ε.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2021 - 31/12/2021
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Λεωφ. Βουλιαγμένης 128, Γλυφάδα Αττικής.
- ε) ΓΕ.ΜΗ.: 161894101000.
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

Οι Διαχειριστές		Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Τερζόπουλος Δημήτριος	Φειδάκη Κωνσταντίνα	Κοκαρίδας Νικόλαος
ΑΔ.Τ. AM206195	Α.Δ.Τ X202727	Α' Τάξης Α.Μ. 0134534